


Departamento Administrativo Nacional de Estadística



Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE

Manual del Sistema
Cartera Hipotecaria de Vivienda – CHV

Abril 2009

	<p align="center">MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV</p>		<p>CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 2 FECHA: 06-04-09</p>
ELABORÓ: EQUIPO DE SISTEMAS	REVISÓ: COORDINADOR DE SISTEMAS DE INFORMACION TECNICA - COORDINADOR LAR	APROBÓ: DIRECTOR DIMPE	

CONTENIDO

	Pág
1. INTRODUCCIÓN	4
2. REQUERIMIENTOS DE HARDWARE Y SOFTWARE	4
3. RELACION DE OBJETOS DE LA APLICACION “CARTERA HIPOTECARIA DE VIVIENDA”.	4
3.1. OBJETOS TABLAS	4
3.1.1. CHV_CARTERA	4
3.1.2. CHV_CARTERA_MORA	5
3.1.3. CHV_COMERCIAL	5
3.1.4. CHV_CONTROL_CARGUE	5
3.1.5. CHV_CRUCE	6
3.1.6. CHV_DET_ENTIDADES	7
3.1.7. CHV_DIRECTORIO	8
3.1.8. CHV_DIRECTORIO_CRUCE	9
3.1.9. CHV_ERROR	9
3.1.10. CHV_ERROR_TMP	11
3.1.11. CHV_ESTADO_NOVEDAD	11
3.1.12. CHV_FINANCIADORAS	11
3.1.13. CHV_FINANCIADORAS_ENTIDADES	12
3.1.14. CHV_HISTSUPER	12
3.1.15. CHV_HISTVAR	14
3.1.16. CHV_LOG_TABLES	16
3.1.17. CHV_MONEDA	16
3.1.18. CHV_MORA	16
3.1.19. CHV_MVTO_NOVEDAD	17
3.1.20. CHV_MVTO_NOVEDAD_DETALLE	18
3.1.21. CHV_NIVEL_SUPERVISION	19
3.1.22. CHV_PERIODO	20
3.1.23. CHV_RANGO_VVDA	20
3.1.24. CHV_SUPER	20
3.1.25. CHV_TENEDOR	20
3.1.26. CHV_TIPO_CREDITO	21
3.1.27. CHV_VARIABLES	21
3.1.28. CHV_VARIABLES_INCONS	21
3.1.29. CHV_VARIABLES_TMP	21
3.1.30. CHV_VARIABLES_TMP1	21
3.1.31. CHV_VARIABLES_TMP2	21
3.1.32. FIVI_DEPARTAMENTO	21

	<p style="text-align: center;">MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV</p>	<p>CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 3 FECHA: 06-04-09</p>
---	--	---

3.1.33. FIVI_ENTIDAD	22
3.1.34. FIVI_ENTIDAD_INVESTIGAC	22
3.1.35. FIVI_GRUPO_ENTIDAD	23
3.1.36. FIVI_SUPERINTENDENCIA	23
3.1.37. FIVI_TIPO_ENTIDAD_SUPER	24
3.1.38. FIVI_UNIDAD_CLASIFICA_VVDA	24
3.1.39. FIVI_VALOR_CLASIFICA_VVDA	25
3.1.40. CONST_ESTDOCBRTRA_FTE	25
3.1.41. CONST_INVESTIGACIONES	25
3.1.42. CONST_PARAMETRO	25
3.1.43. CONST_TIPO_NOVEDAD	26
3.1.44. CONST_TIPONOV_INVESTIGA	26
3.2. OBJETOS VISTAS	26
3.2.1. V_FIVI_ENTIDAD_INVESTIGAC	26
3.2.2. V_CHV_TIPONOVEDAD	27
3.3. OBJETOS SINONIMOS	27
3.4. OBJETOS PROCEDIMIENTOS	28
3.4.1. ACTUALIZA	28
3.4.2. PK_MANEJO_CURSORES_ANEX2	28
3.4.3. PK_MANEJO_CURSORES_ANEX3	28
3.4.4. PK_MANEJO_CURSORES_CUADROS	29
3.4.5. PK_MANEJO_CURSORES_CUAD2	29
3.4.6. PK_MANEJO_CURSORES_ECONOM2	29
3.4.7. PK_MANEJO_CURSORES_ESTADIST	29
3.4.8. PK_MANEJO_CURSORES_ESTADIST2	29
3.4.9. PK_MANEJO_CURSORES_REDEST	29
3.4.10. PK_MANEJO_CURSORES_REDONA1	29
3.4.11. PK_MANEJO_CURSORES_REDOND2	29
3.4.12. PK_MANEJO_CURSORES_REDONE2	29
3.4.13. PK_MANEJO_CURSORES_VARIAC1	29
3.5. OBJETOS INDICES	29
3.6. OBJETOS CONSTRAINT	31
4. DESCRIPCION DEL MENU PRINCIPAL (CHV_MENU.MMB)	34
5. FORMULARIOS QUE CONFORMAN LA APLICACIÓN DE CARTERA HIPOTECARIA DE VIVIENDA	35
6. DIAGRAMA RELACIONAL.	37

	MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV	CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 4 FECHA: 06-04-09
---	---	--

1. INTRODUCCIÓN

Mediante el presente manual de sistema se pretende mostrar información relevante acerca de todos los aspectos técnicos del sistema de información de “Cartera Hipotecaria de Vivienda”, a través de él se transmite el conocimiento técnico acerca del funcionamiento de la aplicación mediante la descripción de tablas, índices, secuencias, pantallas etc., con el fin de servir como referencia y soporte para posteriores modificaciones.

2. REQUERIMIENTOS DE HARDWARE Y SOFTWARE

Para lograr un mayor rendimiento de la aplicación se recomienda contar con un equipo que reúna las siguientes especificaciones técnicas mínimas:

Procesador: Pentium (Preferible Pentium II ó superior)
 Memoria RAM : 64 Megabytes
 Software disponible: Windows 95 ó superior
 Internet Explorer 5.0 o superior

3. RELACION DE OBJETOS DE LA APLICACION “Cartera Hipotecaria de Vivienda”.

La base de Datos en donde se encuentran los objetos de la aplicación de “Cartera Hipotecaria de Vivienda”, es “PRUEBA.DANE.GOV.CO”, localizado en el servidor “Telemaco”, creados con el usuario “DANE_CHV”.

3.1. OBJETOS TABLAS

A continuación se encuentran todas las estructuras de las tablas que hacen parte de la aplicación “Cartera Hipotecaria de Vivienda”.

3.1.1. CHV_CARTERA

Almacena la clasificación de la cartera con el fin de generar las consultas

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_CARTERA	VARCHAR2	1	N	Código de la cartera
NOM_CARTERA	VARCHAR2	100	N	Nombre de la cartera: 1=Cartera Vigente 2=Cartera Vencida

	MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV	CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 5 FECHA: 06-04-09
---	---	--

3.1.2. CHV_CARTERA_MORA

Almacena la relación entre cartera y mora.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_CARTERA	VARCHAR2	1	N	Código de la cartera: 1=Cartera Vigente 2=Cartera Vencida
COD_MORA	VARCHAR2	1	N	Código de la mora: 1=Al día (0 Cuotas en Mora) 2=De 1 a 2 Cuotas en Mora 3=De 3 a 4 Cuotas en Mora 4=De 5 a 6 Cuotas en Mora 5=Mayor a 12 Cuotas en Mora 6=De 3 a 4 Cuotas en Mora

3.1.3. CHV_COMERCIAL

Almacena la clasificación de la banca comercial.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_COMERCIAL	VARCHAR2	1	N	Código de la clasificación de la banca comercia
NOM_COMERCIAL	VARCHAR2	100	N	Nombre de la clasificación de la banca comercia: 1=Sin Banca Comercial 2=Con Banca Comercial

3.1.4. CHV_CONTROL_CARGUE

Almacena el formato de Control de Cargue enviado por las fuentes y cuyo fin es comprobar que la información cargada de entidades es correcta.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_SUPER	VARCHAR2	2	N	Código asignado a las Superintendencia, agremiaciones y reporte directo de las fuentes al DANE: 01=Financiera de Colombia 02=Economía Solidaria 03=Subsidio Familiar 09=Reporte Directo DANE
COD_TIPO_ENTIDAD	VARCHAR2	2	N	Código que maneja la Superintendenc. Financiera para clasificar las entidades según su actividad

	MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV	CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 6 FECHA: 06-04-09
---	---	--

COD_ENTIDAD	VARCHAR2	6	N	Código asignado a cada entidad fuente de información por la superintendencia que la vigila y reporte directo de las fuentes al DANE.
NUM_REGISTROS	NUMBER	6	N	Total de registros entregados por la fuente
TRIMESTRE_REPORTADO	VARCHAR2	1	N	Trimestre de procesamiento 1: Marzo 2: Junio 3: Septiembre 4: Diciembre
ANO_REPORTADO	VARCHAR2	4	N	Año de procesamiento
SALDO_CAPITAL	NUMBER	20	Y	Total del Saldo de Capital, enviado por la fuente
CUOTAS_VENCIDAS	NUMBER	20	Y	Total de Cuotas Vencidas, enviado por la fuente
NUM_CREDITOS	NUMBER	10	Y	Total numero de créditos, enviado por la fuente
USUARIO_CARGA	VARCHAR2	30	Y	Usuario que inserta o actualiza el registro
FECHA_HORA_INGRESO	DATE		Y	Fecha y hora en que inserta o actualiza el registro

3.1.5. CHV_CRUCE

Almacena los datos de cruce entre la información enviada por la superintendencia y las entidades.

COLUMNA	TIPO DATO	DE	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
TRIMESTRE	VARCHAR2		1	N	Trimestre de procesamiento
ANO	VARCHAR2		4	N	Año de procesamiento
COD_SUPER	VARCHAR2		2	N	Código asignado a las Superintendencias, agremiaciones y reporte directo de las fuentes al DANE
COD_TIPO_ENTIDAD	VARCHAR2		2	N	Código que maneja la Superintendencia Financiera para clasificar las entidades según su actividad
COD_ENTIDAD	VARCHAR2		6	N	Código asignado a cada entidad fuente de información por la superintendencia que la vigila y reporte directo de las fuentes al DANE.

	MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV	CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 7 FECHA: 06-04-09
---	---	--

SUM_ENTID_ST_TEN11	NUMBER	38	Y	Valor de la sumatoria de las entidades con tenedor 11.
SUM_CUENTA_14_19_64	NUMBER	38	Y	Valor de la sumatoria para las cuentas 14, 19 y 64 entregadas por la Superintend.
SUM_CUENTA_82_19_64	NUMBER	38	Y	Valor de la sumatoria para las cuentas 82, 19 y 64 entregadas por la Superintendencia Financiera
DIFER_SUM_ENTID_CUENTA14	NUMBER	38	Y	Valor de la diferencia entre la sumatoria de entidades tenedor 11 y las sumatoria de las cuentas 14, 19 y 64
DIFER_SUM_ENTID_CUENTA82	NUMBER	38	Y	Valor de la diferencia entre la sumatoria de entidades tenedor 11 y las sumatoria de las cuentas 82, 19 y 64
PORC_DIF_ENTID_CUENTA14	NUMBER	8,5	Y	Porcentaje de la diferencia entre la sumatoria de entidades tenedor 11 y las sumatoria de las cuentas 14, 19 y 64
PORC_DIF_ENTID_CUENTA82	NUMBER	8,5	Y	Porcentaje de la diferencia entre la sumatoria de entidades tenedor 11 y las sumatoria de las cuentas 82, 19 y 64
FECHA_HORA_INGRESO	DATE		Y	Fecha y hora de inserción o actualización del registro

3.1.6. CHV_DET_ENTIDADES

Almacena los datos detalle de las entidades que aportan a la investigación.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_SUPER	VARCHAR2	2	N	Código asignado a las Superintendencias, agremiaciones y reporte directo de las fuentes al DANE
COD_TIPO_ENTIDAD	VARCHAR2	3	N	código que maneja la Superintendencia Financiera para clasificar las entidades según su actividad
COD_ENTIDAD	VARCHAR2	3	N	Código asignado a cada entidad fuente de información por la superintendencia que la vigila y reporte directo al DANE.

	MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV	CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 8 FECHA: 06-04-09
---	---	--

NOM_CONTACTO	VARCHAR2	500	Y	Nombre del contacto de la entidad
DIREC_CONTACTO	VARCHAR2	300	Y	Dirección del contacto de la entidad
TEL_CONTACTO	VARCHAR2	30	Y	Teléfono del contacto de la entidad
EMAIL_CONTACTO	VARCHAR2	100	Y	EMAIL del contacto de la entidad
CARGO_CONTACTO	VARCHAR2	40	Y	Cargo que desempeña el contacto de la entidad

3.1.7. CHV_DIRECTORIO

Almacena los códigos de las fuentes que reportan para el periodo de ejecución.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
TRIMESTRE	VARCHAR2	1	N	Trimestre de procesamiento
ANO	VARCHAR2	4	N	Año de procesamiento
COD_SUPER	VARCHAR2	2	N	Código asignado a las Superintendencias, agremiaciones y reporte directo de las fuentes al DANE
COD_TIPO_ENTIDAD	VARCHAR2	3	N	Código que maneja la Superintendencia Financiera para clasificar las entidades según su actividad
COD_ENTIDAD	VARCHAR2	3	N	Código asignado a cada entidad fuente de información por la superintendencia que la vigila y reporte directo al DANE.
ESTADO	VARCHAR2	2	Y	Estado de la cobertura 05: En deuda 88:Rinde con inconsistencias 99: Rindió
PUNTAJE_CARGUE	NUMBER	3	Y	Puntuación dada al primer cargue de la información de cada una de las fuentes (ICPC).
FECHA_CARGUE	DATE		Y	Fecha generada por el sistema en el primer cargue de la información de cada una de las fuentes
PUNTAJE_ICIF	NUMBER	5,2	Y	Indicador Transitorio de Calidad de la Información de cada una de las fuentes (ICIF).

	MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV	CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 9 FECHA: 06-04-09
---	---	--

3.1.8. CHV_DIRECTORIO_CRUCE

Almacena los códigos de las entidades que son entregadas por la Superintendencia para el cruce con las fuentes que nos reportan.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_SUPER	VARCHAR2	2	N	Código asignado a las Superintendc, agremiaciones y reporte directo al DANE.
COD_TIPO_ENTIDAD	VARCHAR2	3	N	Código que maneja la Superintendencia Financiera para clasificar las entidades según su actividad
COD_ENTIDAD	VARCHAR2	3	N	Código asignado a cada entidad fuente de información por la superintendencia que la vigila y reporte directo de las fuentes al DANE.
ESTADO_CRUCE	VARCHAR2	2	Y	Estado de cruce: 00=Inicio 01=Falla en el Cruce 02=Ok en el Cruce

3.1.9. CHV_ERROR

Almacena los datos de errores generados por validación y consistencia durante todo el proceso del periodo de ejecución.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_ESPEC	VARCHAR2	1	Y	Código asignado a los errores: C=Consistencia V=Validación
ERROR	VARCHAR2	90	Y	Descripción del error
TRIMESTRE	VARCHAR2	1	Y	Trimestre de procesamiento
ANO	VARCHAR2	4	Y	Año de procesamiento
COD_SUPER	VARCHAR2	2	Y	Código asignado a las Superintendencias, agremiaciones y reporte directo de las fuentes al DANE
COD_TIPO_ENTIDAD	VARCHAR2	3	Y	Código que maneja la Superintendencia Financiera para clasificar las entidades según su actividad
COD_ENTIDAD	VARCHAR2	3	Y	Código asignado a cada entidad fuente de información por la superintendencia que la vigila y reporte directo DANE.



MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV

CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01

VERSIÓN: 01

PÁGINA: 10

FECHA: 06-04-09

NIVEL_SUPERVISION	VARCHAR2	1	Y	Períodos en que realiza la supervisión y vigilancia de las fuentes por parte de la Superintendencia de Economía Solidaria: 1 = Trimestral 2 = Semestral 3 = Anual
TIPO_CREDITO	VARCHAR2	1	Y	Código asignado al tipo de créditos que conforman la cartera hipotecaria de vivienda de las entidades: 1 = Crédito de Vivienda 2=Microcrédito Inmobiliario
COD_DEPTO	VARCHAR2	2	Y	Código del departamento de acuerdo con la división política de Colombia DIVIPOLA.
COD_TENEDOR	VARCHAR2	2	Y	Código de clasificaciones de la cartera propia y administrada y sus subdivisiones: 11= Propia en balance 12= Propia fuera de balance 13= Propia CISA 21=Administrada Titularización 22= Administrada – Fogafín 23= Administrada – Patrimonio autónomo 24=Administrada–otras ventas
COD_MONEDA	VARCHAR2	1	Y	Código asignado para el tipo de moneda en la cual está expresada la cartera hipotecaria de vivienda: 1= UVR 2= PESOS
RANGO_VVDA	VARCHAR2	1	Y	Código de clasificación por rango de vivienda de la cartera 0=Sin Clasificar 1=VIS 2=No VIS
MORA	VARCHAR2	1	Y	Código de clasificación por altura de mora (número de cuotas en mora): 1= Al día (0 cuotas en mora) 2= De 1 a 2 cuotas en mora 3= De 3 a 4 cuotas en mora 4= De 5 a 6 cuotas en mora 5= De 7 a 12 cuotas en mora 6=Mayor de 12 cuotas mora

	MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV	CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 11 FECHA: 06-04-09
---	---	---

NUM_CREDITOS	NUMBER	7	Y	Número de créditos u obligaciones hipotecarias.
SALDO_TOTAL	NUMBER	20,2	Y	Saldo de Capital Total en pesos.
SALDO_VENCIDO	NUMBER	20,2	Y	Saldo de Capital Vencido en pesos.
TASA	NUMBER	6,5	Y	Tasa de interés promedio ponderado de los créditos hipotecarios de vivienda
FECHA_INGRESO	DATE		Y	Fecha y hora de inserción o actualización del registro.

3.1.10. CHV_ERROR_TMP

Tabla temporal contiene los datos de errores generados por validación y consistencia durante un proceso antes de pasarlas a la tabla **CHV_ERROR**, tiene la misma estructura de esta.

3.1.11. CHV_ESTADO_NOVEDAD

Almacena los estados de las novedades y solo aplica para las novedades de: 00=Actualización del directorio, 06=Disolución, 09=Liquidación.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_TIPO_NOVEDAD	VARCHAR2	2	N	Código tipo de novedad 00:Actualización Directorio 06:Disolución 09:Liquidación
COD_ESTADO_NOVEDAD	VARCHAR2	2	N	Código del estado de la novedad según el tipo de novedad.
DESCRIPCION_ESTADO	VARCHAR2	100	Y	Descripción del estado

3.1.12. CHV_FINANCIADORAS

Almacena la clasificación de las Entidades Financiadoras para la generación de cuadros.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_FINANCIADORAS	VARCHAR2	1	N	Código Entidades Financiadoras
NOM_FINANCIADORAS	VARCHAR2	500	N	Nombre Entidades Financiadoras: 01= Fondo Nacional del Ahorro 02= Cooperativas Fondos de Empleados y Fondos Vivienda 03= Banca Hipotecaria 04= Banca Comercial

	<p align="center">MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV</p>	<p>CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 12 FECHA: 06-04-09</p>
---	---	--

				05= Cajas de Compensación Familiar 06= CISA 07= Otros Colectores de Cartera
--	--	--	--	---

3.1.13. CHV_FINANCIADORAS_ENTIDADES

Almacena la clasificación de las Entidades Financiadoras para la generación de cuadros.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_COMERCIAL	VARCHAR2	1	N	Código Comercial: 1=Sin Banca Comercial 2=Con Banca Comercial
COD_FINANCIADORAS	VARCHAR2	1	N	Código Entidades Financiadoras
COD_SUPER	VARCHAR2	2	Y	Código asignado a las Superintendencias, agremiaciones y reporte directo de las fuentes al DANE
COD_TIPO_ENTIDAD	VARCHAR2	3	Y	Código que maneja la Superintendencia Financiera para clasificar las entidades según su actividad
COD_ENTIDAD	VARCHAR2	3	Y	Código asignado a cada entidad fuente de información por la superintendencia que la vigila y reporte directo de las fuentes al DANE.

3.1.14. CHV_HISTSUPER

Tabla histórica contiene los datos entregados por la superintendencia de la entidades para el cruce con las fuentes según año y trimestre.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
TRIMESTRE	VARCHAR2	1	N	Trimestre de procesamiento
ANO	VARCHAR2	4	N	Año de procesamiento
COD_SUPER	VARCHAR2	2	N	Código asignado a las Superintendencias, agremiaciones y reporte directo de las fuentes al DANE
COD_TIPO_ENTIDAD	VARCHAR2	3	N	Código que maneja la Superintendencia Financiera para clasificar las entidades según su actividad



MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV

CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01

VERSIÓN: 01

PÁGINA: 13

FECHA: 06-04-09

COD_ENTIDAD	VARCHAR2	3	N	Código asignado a entidad fuente de información por la superintendencia que la vigila y reporte directo al DANE.
CRED_VVDA_140400	NUMBER	20,2	Y	Cuenta que registra el saldo de los Créditos de Vivienda
CRED_VVDA_148820	NUMBER	20,2	Y	Cuenta que registra los Créditos y operaciones de leasing financiero restringidos
CATA_VVDA_195020	NUMBER	20,2	Y	Categoría A riesgo normal Vivienda
CATB_VVDA_195022	NUMBER	20,2	Y	Categoría B riesgo aceptable Vivienda
CATC_VVDA_195024	NUMBER	20,2	Y	Categoría C riesgo apreciable Vivienda
CATD_VVDA_195026	NUMBER	20,2	Y	Categoría D riesgo significativo vivienda
CATE_VVDA_195028	NUMBER	20,2	Y	Categoría E riesgo incobrabilidad Vivienda
CRED_VVDA_643515	NUMBER	20,2	Y	Corrección monetaria de cartera de Créditos de Vivienda
CAP01_828102	NUMBER	20,2	Y	Calificación créditos de vivienda, garantía idónea con la altura de mora hasta 1 mes
CAP14_828103	NUMBER	20,2	Y	Calificación créditos de vivienda, garantía idónea con la altura de mora mayor a 1 mes hasta 4 meses
CAP46_828105	NUMBER	20,2	Y	Calificación créditos de vivienda, garantía idónea con la altura de mora mayor a 4 meses hasta 6 meses
CAP612_828106	NUMBER	20,2	Y	Calificación créditos de vivienda, garantía idónea con la altura de mora mayor a 6 meses hasta 12 meses
CAP1218_828108	NUMBER	20,2	Y	Calificación créditos de vivienda, garantía idónea con la altura de mora mayor a 12 meses hasta 18 meses
CAP18AD_828110	NUMBER	20,2	Y	Calificación créditos de vivienda, garantía idónea con la altura de mora mayor 18 meses
CAP01_828202	NUMBER	20,2	Y	Calificación créditos de vivienda, otras garantías con la altura de mora hasta 1 mes

	MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV	CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 14 FECHA: 06-04-09
---	---	---

CAP14_828203	NUMBER	20,2	Y	Calificación créditos de vivienda, otras garantías con la altura de mora mayor a 1 mes hasta 4 meses
CAP46_828204	NUMBER	20,2	Y	Calificación créditos de vivienda, otras garantías con la altura de mora mayor a 4 meses hasta 6 meses
CAP612_828206	NUMBER	20,2	Y	Calificación créditos de vivienda, otras garantías con la altura de mora mayor a 6 meses hasta 12 meses
CAP1218_828208	NUMBER	20,2	Y	Calificación créditos de vivienda, otras garantías con la altura de mora mayor a 12 meses hasta 18 meses
CAP18AD_828210	NUMBER	20,2	Y	Calificación créditos de vivienda, otras garantías con la altura de mora mayor a 18 meses

3.1.15. CHV_HISTVAR

Tabla histórica contiene los datos cargados de las entidad fuentes según año y trimestre.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
TRIMESTRE	VARCHAR2	1	N	Trimestre de procesamiento
ANO	VARCHAR2	4	N	Año de procesamiento
COD_SUPER	VARCHAR2	2	N	Código asignado a las Superintendencias, agremiaciones y reporte directo de las fuentes al DANE
COD_TIPO_ENTIDAD	VARCHAR2	3	N	Código que maneja la Superintendencia Financiera para clasificar las entidades según su actividad
COD_ENTIDAD	VARCHAR2	3	N	Código asignado a cada entidad fuente de información por la superintendencia que la vigila y reporte directo de las fuentes al DANE.
NIVEL_SUPERVISION	VARCHAR2	1	N	Períodos en que realiza la supervisión y vigilancia de las fuentes por parte de la Superintendencia de Economía Solidaria:



MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV

CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01

VERSIÓN: 01

PÁGINA: 15

FECHA: 06-04-09

				1 = Trimestral 2 = Semestral 3 = Anual
TIPO_CREDITO	VARCHAR2	1	N	Código asignado al tipo de créditos que conforman la cartera hipotecaria de vivienda de las entidades: 1 = Crédito de Vivienda 2=Microcrédito Inmobiliario
COD_DEPTO	VARCHAR2	2	N	Código del departamento de acuerdo con la división política de Colombia DIVIPOLA.
COD_TENEDOR	VARCHAR2	2	N	Código de clasificaciones de la cartera propia y administrada y sus subdivisiones: 11= Propia en balance 12= Propia fuera de balance 13= Propia CISA 21=AdministradaTitularización 22= Administrada – Fogafín 23= Administrada – Patrimonio autónomo 24=Administrada–otras ventas
COD_MONEDA	VARCHAR2	1	N	Código asignado para el tipo de moneda en la cual está expresada la cartera hipotecaria de vivienda: 1= UVR 2= PESOS
RANGO_VVDA	VARCHAR2	1	N	Código de clasificación por rango de vivienda de la cartera: 0=Sin Clasificar 1=VIS 2=No VIS
MORA	VARCHAR2	1	N	Código de clasificación por altura de mora (número de cuotas en mora): 1= Al día (0 cuotas en mora) 2= De 1 a 2 cuotas en mora 3= De 3 a 4 cuotas en mora 4= De 5 a 6 cuotas en mora 5= De 7 a 12 cuotas en mora 6= Mayor de 12 cuotas en Mora
NUM_CREDITOS	NUMBER	7	N	Número de créditos u obligaciones hipotecarias.

	MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV	CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 16 FECHA: 06-04-09
---	---	---

SALDO_TOTAL	NUMBER	20,2	N	Saldo de Capital Total en pesos.
SALDO_VENCIDO	NUMBER	20,2	Y	Saldo de Capital Vencido en pesos.
TASA	NUMBER	6,5	N	Tasa de interés promedio ponderado de los créditos hipotecarios de vivienda

3.1.16. CHV_LOG_TABLES

Almacena los errores generados durante los procesos por el sistema en el periodo de ejecución.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
FECHA	DATE		N	Fecha de ocurrencia del error
PROCEDIMIENTO	VARCHAR2	100	N	Procedimiento que genera el error
MSG_ERROR	VARCHAR2	250	N	Mensaje del error
COD_ERROR	VARCHAR2	10	N	Código Oracle de error
REGISTRO	VARCHAR2	280	N	Registro conformado por lo campos de la fila que genero el error

3.1.17. CHV_MONEDA

Almacena la clasificación del tipo de moneda en la cual está expresada la cartera hipotecaria de vivienda.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_MONEDA	VARCHAR2	1	N	Código de la moneda
NOM_MONEDA	VARCHAR2	500	N	Nombre de la moneda: 1=UVR 2=Pesos

3.1.18. CHV_MORA

Almacena la clasificación por altura de mora

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_MORA	VARCHAR2	1	N	Código de la mora
NOM_MORA	VARCHAR2	500	N	Nombre de la mora: 1= Al día (0 cuotas en mora) 2= De 1 a 2 cuotas en mora 3= De 3 a 4 cuotas en mora 4= De 5 a 6 cuotas en mora 5= De 7 a 12 cuotas en mora 6=Mayor de 12 cuotas mora

	MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV	CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 17 FECHA: 06-04-09
---	---	---

3.1.19. CHV_MVTO_NOVEDAD

Almacena las novedades que puede presentarse en un periodo dado.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
ANO	VARCHAR2	4	N	Año de procesamiento en que se aplico la novedad
TRIMESTRE	VARCHAR2	1	N	Trimestre de procesamiento en que se aplico la novedad
COD_TIPO_NOVEDAD	VARCHAR2	2	N	Código asignado al Tipo de Novedad
COD_SUPER_REPORTA	VARCHAR2	2	N	Código asignado a las Superintendencias, agremiaciones y reporte directo de las fuentes al DANE
COD_TIPOENT_REPORTA	VARCHAR2	2	N	Código que maneja la Superintendencia Financiera para clasificar las entidades según su actividad
COD_ENTIDAD_REPORTA	VARCHAR2	6	N	Código asignado a cada entidad fuente de información por la superintendencia que la vigila y reporte directo de las fuentes al DANE.
FECHA_NOVEDAD	DATE		Y	Fecha en que se oficializo la novedad.
OBSERVACION	VARCHAR2	2000	Y	Explicación detallada de la novedad
USUARIO	VARCHAR2	30	Y	Usuario que inserta el registro
N_EMPRESAS	NUMBER	2	Y	Número de Empresas, solo aplica a código de tipo de novedad '08' o '07'
ESTADO_NOVEDAD	VARCHAR2	2	N	Código del estado de la novedad según el tipo de novedad: Noved Estado Desc 00 60 Cambio dirección 00 61 Cambio teléfono 00 62 Cambio contacto 00 63 Cambio cargo 00 64 Cambio email 0071 Cambio nomcomercial

	MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV	CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 18 FECHA: 06-04-09
---	---	---

				00 72 Cambio razón social 06 01 DisoluciónLiquidación 06 02 Disolución-SinLiquidc. 09 01 Liquidación forzosa 09 02 Liquidación Voluntaria 09 03 Toma de posesión
FECHA_ACTUALIZA	DATE		Y	Fecha y hora de inserción o actualización del registro.

3.1.20. CHV_MVTO_NOVEDAD_DETALLE

Almacena el detalle de los movimientos de las novedades que puede presentarse un periodo dado.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
ANO	VARCHAR2	4	N	Año de procesamiento en que se aplico la novedad
TRIMESTRE	VARCHAR2	1	N	Trimestre de procesamiento en que se aplico la novedad
COD_TIPO_NOVEDAD	VARCHAR2	2	N	Código asignado al Tipo de Novedad
COD_SUPER_REPORTA	VARCHAR2	2	N	Código asignado a las Superintendencias, agremiaciones y reporte directo al DANE
COD_TIPOENT_REPORTA	VARCHAR2	2	N	Código que maneja la Superintendencia Financiera para clasificar las entidades según su actividad
COD_ENTIDAD_REPORTA	VARCHAR2	6	N	Código asignado a cada entidad fuente de información por la superintendencia que la vigila y reporte directo de las fuentes al DANE.
TIPO_ENTIDAD	VARCHAR2	50	Y	Es la clasificación generada para la entidad según novedad: Reporta, Afectado Resultante.
VALOR_ENTIDAD	VARCHAR2	6	N	Valor de la entidad que se relaciona con la novedad
VALOR_RAZON_SOCIAL	VARCHAR2	200	Y	Nombre de la entidad según el valor.
COLUMNA_A_ACTUALIZAR	VARCHAR2	200	Y	Columna a actualizar por la novedad
DATO_ANTERIOR	VARCHAR2	200	Y	Dato anterior de la columna a actualizar

	MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV	CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 19 FECHA: 06-04-09
---	---	---

DATO_NUEVO	VARCHAR2	200	Y	Dato nuevo de la columna a actualizar																																							
ESTADO_NOVEDAD	VARCHAR2	2	N	<div>Código del estado de la novedad según el tipo de novedad:</div> <div><table><tr><th>Noved</th><th>Estado</th><th>Desc</th></tr><tr><td>00</td><td>60</td><td>Cambio dirección</td></tr><tr><td>00</td><td>61</td><td>Cambio teléfono</td></tr><tr><td>00</td><td>62</td><td>Cambio contacto</td></tr><tr><td>00</td><td>63</td><td>Cambio cargo</td></tr><tr><td>00</td><td>64</td><td>Cambio email</td></tr><tr><td>00</td><td>71</td><td>Cambio nomcomercial</td></tr><tr><td>00</td><td>72</td><td>Cambio razón social</td></tr><tr><td>06</td><td>01</td><td>DisoluciónLiquidación</td></tr><tr><td>06</td><td>02</td><td>Disolución-SinLiquidc.</td></tr><tr><td>09</td><td>01</td><td>Liquidación forzosa</td></tr><tr><td>09</td><td>02</td><td>Liquidación Voluntaria</td></tr><tr><td>09</td><td>03</td><td>Toma de posesión</td></tr></table></div>	Noved	Estado	Desc	00	60	Cambio dirección	00	61	Cambio teléfono	00	62	Cambio contacto	00	63	Cambio cargo	00	64	Cambio email	00	71	Cambio nomcomercial	00	72	Cambio razón social	06	01	DisoluciónLiquidación	06	02	Disolución-SinLiquidc.	09	01	Liquidación forzosa	09	02	Liquidación Voluntaria	09	03	Toma de posesión
Noved	Estado	Desc																																									
00	60	Cambio dirección																																									
00	61	Cambio teléfono																																									
00	62	Cambio contacto																																									
00	63	Cambio cargo																																									
00	64	Cambio email																																									
00	71	Cambio nomcomercial																																									
00	72	Cambio razón social																																									
06	01	DisoluciónLiquidación																																									
06	02	Disolución-SinLiquidc.																																									
09	01	Liquidación forzosa																																									
09	02	Liquidación Voluntaria																																									
09	03	Toma de posesión																																									
ESTADO_INCLUSION	VARCHAR2	1	Y	<div>Código del Estado de inclusión permite conocer si las entidades donde aplica la novedad:</div> <div><table><tr><th>Estado</th><th>Descripción</th></tr><tr><td>0</td><td>No aplica</td></tr><tr><td>1</td><td>Existe en FIVI no en CHV</td></tr><tr><td>2</td><td>Existe FIVI y en CHV</td></tr><tr><td>3</td><td>No ha sido Creada</td></tr></table></div>	Estado	Descripción	0	No aplica	1	Existe en FIVI no en CHV	2	Existe FIVI y en CHV	3	No ha sido Creada																													
Estado	Descripción																																										
0	No aplica																																										
1	Existe en FIVI no en CHV																																										
2	Existe FIVI y en CHV																																										
3	No ha sido Creada																																										

3.1.21. CHV_NIVEL_SUPERVISION

Almacena la clasificación de los períodos en que se realiza la supervisión y vigilancia de las fuentes por parte de las Superintendencias.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_NIVEL_SUPERVISION	VARCHAR2	1	N	Código Nivel de Supervision
NOM_NIVEL_SUPERVISION	VARCHAR2	500	N	Nombre Nivel de Supervision 1 = Trimestral 2 = Semestral 3 = Anual

	MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV	CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 20 FECHA: 06-04-09
---	---	---

3.1.22. CHV_PERIODO

Tabla que almacena el año y el trimestre del periodo de ejecución.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
TRIMESTRE	VARCHAR2	1	N	Trimestre de procesamiento
ANO	VARCHAR2	4	N	Año de procesamiento
ESTADO	VARCHAR2	2	N	Estado del periodo 0=Abierto 1=Cerrado

3.1.23. CHV_RANGO_VVDA

Almacena la clasificación por rango de vivienda de la cartera.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_RANGO_VVDA	VARCHAR2	1	N	Código Rango de Vivienda
NOM_RANGO_VVDA	VARCHAR2	500	N	Nombre Rango de Vivienda: 0=Sin Clasificar 1=VIS 2=No VIS

3.1.24 CHV_SUPER

Tabla que almacena los datos entregados por la superintendencia de la entidades para el cruce con las fuentes en el periodo de ejecución. Su estructura es igual a **CHV_HISTSUPER**

3.1.25. CHV_TENEDOR

Almacena la clasificación de la cartera propia y administrada y sus correspondientes subdivisiones

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_RANGO_VVDA	VARCHAR2	1	N	Código Tenedor
NOM_RANGO_VVDA	VARCHAR2	500	N	Nombre Tenedor 11= Propia en balance 12= Propia fuera de balance 13= Propia CISA 21=Administrada Titularización 22= Administrada – Fogafín 23= Administrada – Patrimonio autónomo 24=Administrada–otras ventas

	<p align="center">MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV</p>	<p>CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 21 FECHA: 06-04-09</p>
---	---	--

3.1.26. CHV_TIPO_CREDITO

Código asignado al tipo de créditos que conforman la cartera hipotecaria de vivienda de las entidades

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_TIPO_CREDITO	VARCHAR2	1	N	Código Tipo de Crédito
NOM_TIPO_CREDITO	VARCHAR2	500	N	Nombre Tipo de Crédito: 1 = Crédito de Vivienda 2=Microcrédito Inmobiliario

3.1.27. CHV_VARIABLES

Tabla que almacena los datos finales de las entidad fuentes según el periodo de ejecución. Su estructura es igual a **CHV_HISTVAR**.

3.1.28. CHV_VARIABLES_INCONS

Tabla que almacena los datos inconsistentes que se dejaron pasar para cada periodo. Su estructura es similar a **CHV_VARIABLES** adicional contiene un campo OBSERVACION VARCHAR2 2000 que explica en detalle el paso de datos a la tabla final y ERROR VARCHAR2 90 Descripción del error.

3.1.29. CHV_VARIABLES_TMP

Tercera tabla temporal donde se almacenan los datos de las entidades fuentes después de haber realizado validación y consistencia para el periodo de ejecución. Su estructura es similar a **CHV_VARIABLES**.

3.1.30. CHV_VARIABLES_TMP1

Segunda tabla temporal donde se almacenan los datos de las entidades fuentes después de haber comparado las sumas del control de envió con las generadas por el sistemas para el periodo de ejecución. Su estructura es similar a **CHV_VARIABLES**.

3.1.31. CHV_VARIABLES_TMP2

Tabla temporal donde se almacenan inicialmente los datos de las entidades fuentes por periodo de ejecución. Su estructura es similar a **CHV_VARIABLES**.

3.1.32. FIVI_DEPARTAMENTO

Tabla que almacena los departamentos de acuerdo a la Divipola. Pertenece a DANE_FIVI.

	MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV	CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 22 FECHA: 06-04-09
---	---	---

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_DEPTO	VARCHAR2	2	N	Código de los departamentos de acuerdo a la división política de Colombia DIVIPOLA
DEPARTAMENTO	VARCHAR2	100	N	Nombre de los departamentos de acuerdo a la división política de Colombia DIVIPOLA
USUARIO_ACTUALIZA	VARCHAR2	100	N	Usuario que inserta o actualiza el registro
FECHA_ACTUALIZA	DATE	7	N	Fecha de inserción o actualización del registro

3.1.33. FIVI_ENTIDAD

Entidades fuentes de información reportadas a través de las superintendencias. Pertenecen a DANE_FIVI.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_SUPER	VARCHAR2	2	N	Código de la superintendencia
COD_TIPO_ENTIDAD	VARCHAR2	2	N	Código de los tipos de entidades que manejan las superintendencias para su codificación interna
COD_ENTIDAD	VARCHAR2	6	N	Código de las entidades definidas por el DANE
ID_ENTIDAD	VARCHAR2	20	Y	Identificador único de la Entidad, generalmente es el NIT
COD_GRUPO	VARCHAR2	3	Y	Código del grupo de entidades asignado por el DANE
ENTIDAD	VARCHAR2	300	N	Nombre de las entidades que reportan información a través de las superintendencias
ESTADO_ENTIDAD	VARCHAR2	3	Y	Estado en que se encuentra la entidad
OBSERVACION	VARCHAR2	2.000	Y	Observaciones de las Entidades
USUARIO_ACTUALIZA	VARCHAR2	50	N	Usuario que inserta o actualiza el registro
FECHA_ACTUALIZA	DATE	7	Y	Fecha de inserción o actualización del registro

3.1.34. FIVI_ENTIDAD_INVESTIGAC

Entidades que aplican por investigación para el sector de la construcción. Pertenecen a DANE_FIVI.

	MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV	CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 23 FECHA: 06-04-09
---	---	---

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_INVESTIGACION	VARCHAR2	2	N	Código de la Investigación
COD_SUPER	VARCHAR2	2	N	Código de la superintendencia
COD_TIPO_ENTIDAD	VARCHAR2	2	N	Código de los tipos de entidades que manejan las superintendencias para su codificación interna
COD_ENTIDAD	VARCHAR2	6	N	Código de las entidades definidas por el DANE

3.1.35. FIVI_GRUPO_ENTIDAD

Tabla que almacena las agrupaciones de las entidades que reportan información. Pertenecen a DANE_FIVI.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_GRUPO	VARCHAR2	3	N	Código del grupo de entidades asignado por el DANE
GRUPOS_ENTIDAD	VARCHAR2	100	N	Nombre del grupo de entidades
USUARIO_ACTUALIZA	VARCHAR2	100	N	Usuario que inserta o actualiza el registro
FECHA_ACTUALIZA	DATE	7	N	Fecha de inserción o actualización del registro

3.1.36. FIVI_SUPERINTENDENCIA

Superintendencias que remiten información de financiación de vivienda. Pertenecen a DANE_FIVI.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_SUPER	VARCHAR2	2	N	Código de la superintendencia que remite la información de financiación de vivienda
SUPERINTENDENCIA	VARCHAR2	100	N	Nombre de la superintendencia que remite la información de financiación de vivienda
DIRECCION_SUPER	VARCHAR2	100	Y	Dirección superintendencia que remite la información de financiación de vivienda
TELEFONO_SUPER	VARCHAR2	50	Y	Teléfono de la superintendencia que remite la información de financiación de vivienda

	MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV	CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 24 FECHA: 06-04-09
---	---	---

CORREO_SUPER	VARCHAR2	100	Y	Correo electrónico de la superintendencia que remite la información de financiación de vivienda
RESPONSABLE_SUPER	VARCHAR2	100	Y	Responsable de reportar la información de las superintendencias
CARGO_RESPONSABLE_SUPER	VARCHAR2	100	Y	Cargo del responsable de reportar la información de las superintendencias
USUARIO_ACTUALIZA	VARCHAR2	100	N	Usuario que inserta o actualiza el registro
FECHA_ACTUALIZA	DATE	7	N	Fecha de inserción o actualización del registro

3.1.37. FIVI_TIPO_ENTIDAD_SUPER

Tipos de entidades que manejan las superintendencias para clasificarlas internamente. Pertenecer a DANE_FIVI.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_SUPER	VARCHAR2	2	N	Código de la superintendencia
COD_TIPO_ENTIDAD	VARCHAR2	2	N	Código de los tipos de entidades que manejan las superintendencias para su codificación interna
TIPO_ENTIDAD	VARCHAR2	100	N	Nombre de los tipos de entidades que manejan las superintendencias

3.1.38. FIVI_UNIDAD_CLASIFICA_VVDA

Unidades de medida utilizadas para clasificar las viviendas. Pertenecer a DANE_FIVI.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_UNIDAD	NUMBER	1	N	Código de la unidad de medida para clasificar las viviendas
UNIDAD_VIVIENDA	VARCHAR2	10	N	Unidad de medida para clasificar la vivienda
DESCRIPCION	VARCHAR2	100	Y	Definición de la unidad de vivienda

	MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV	CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 25 FECHA: 06-04-09
---	---	---

3.1.39. FIVI_VALOR_CLASIFICA_VVDA

Valor de las unidades de medida utilizadas para clasificar las viviendas para cada trimestre. Pertenece a DANE_FIVI.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_UNIDAD	NUMBER	1	N	Código de la unidad de clasificación de Viviendas
TRIMESTRE	VARCHAR2	6	N	Trimestre
VALOR_UNIDAD	NUMBER	17	N	Valor en pesos de la unidad de medida utilizada para clasificar las viviendas

3.1.40. CONST_ESTDOCBRTRA_FTE

Tabla que almacena los estados de cobertura para las investigaciones del sector de la construcción.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_ESTDO_CBRTRA	VARCHAR2	2	N	Código del Estado de Cobertura
ESTDO_CBRTRA	VARCHAR2	100	N	Nombre del Estado de Cobertura: 00=CNM 05=Deuda 88=Rinde con Inconsistencia 90=Rinde Parcial 99=Rinde
DESCRIP_ESTDO_CBRTRA	VARCHAR2	500	N	Descripción del Estado de Cobertura

3.1.41. CONST_INVESTIGACIONES

Tabla que almacena las Investigaciones del Sector de la Construcción. Pertenece a DANE_FIVI.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_INVESTIGACION	VARCHAR2	2	N	Código de la Investigación
SIGLA_INVESTIGACION	VARCHAR2	100	N	Sigla de la Investigación
NOMBRE_INVESTIGACION	VARCHAR2	500	N	Nombre de la investigación

3.1.42. CONST_PARAMETRO

Parámetros generales de las investigaciones del sector de la construcción. Pertenece a DANE_CONST.

	MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV	CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 26 FECHA: 06-04-09
---	---	---

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
INVESTIGACION	VARCHAR2	30	N	Sigla de la Investigación de acuerdo a lo definido por el DANE
PARAMETRO	VARCHAR2	30	N	Parámetro de clasificación
ARGUMENTO	VARCHAR2	30	N	Argumento desagregación del parámetro
RESULTADO	VARCHAR2	250	N	Resultado de la búsqueda
VIG_INICIAL	DATE		N	Vigencia Inicial Parámetro
VIG_FINAL	DATE		Y	Vigencia Final Parámetro

3.1.43. CONST_TIPO_NOVEDAD

Listado de Novedades del sector de la construcción. Pertenece a DANE_CONST.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_TIPO_NOVEDAD	VARCHAR2	2	N	Código del tipo de Novedad
NOVEDAD	VARCHAR2	100	N	Nombre de la Novedad
DESCRIPCION	VARCHAR2	300	Y	Descripción de la Novedad
OBSERVACIONES	VARCHAR2	300	Y	Observaciones sobre las novedades

3.1.44. CONST_TIPONOV_INVESTIGA

Listado de Novedades del sector de la construcción por investigación. Pertenece a DANE_CONST.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO	NULO	DESCRIPCION
COD_INVESTIGACION	VARCHAR2	2	N	Código de la investigación a la que aplica la novedad.
COD_TIPO_NOVEDAD	VARCHAR2	2	N	Código del tipo de Novedad

3.2. OBJETOS VISTAS

Seguidamente están las vistas que hacen parte de la aplicación “Cartera Hipotecaria de Vivienda”.

3.2.1. V_FIVI_ENTIDAD_INVESTIGAC

Vista a través de la cual se visualizan las entidades por investigación con su respectivo nombre o razón social. Pertenece a DANE_FIVI.



MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV

CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01

VERSIÓN: 01

PÁGINA: 27

FECHA: 06-04-09

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO
COD_INVESTIGACION	VARCHAR2	2
SIGLA_INVESTIGACION	VARCHAR2	100
COD_SUPER	VARCHAR2	2
COD_TIPO_ENTIDAD	VARCHAR2	2
COD_ENTIDAD	VARCHAR2	6
ENTIDAD	VARCHAR2	300

3.2.2. V_CHV_TIPONOVEDAD

Vista a través de la cual se visualizan los tipos de novedades con su descripción para Cartera Hipotecaria de Vivienda. Pertenecer a DANE_CONST.

COLUMNA	TIPO DE DATO	TAMAÑO
COD_TIPO_NOVEDAD	VARCHAR2	2
NOVEDAD	VARCHAR2	100
DESCRIPCION	VARCHAR2	300

3.3. OBJETOS SINONIMOS

Los siguientes son los Sinónimos que se encuentran en la aplicación "Cartera Hipotecaria de Vivienda".

- CHV_CARTERA
- CHV_CARTERA_MORA
- CHV_COMERCIAL
- CHV_CONTROL_CARGUE
- CHV_CRUCE
- CHV_DET_ENTIDADES
- CHV_DIRECTORIO
- CHV_DIRECTORIO_CRUCE
- CHV_ERROR
- CHV_ERROR_TMP
- CHV_ESTADO_NOVEDAD
- CHV_FINANCIADORAS
- CHV_FINANCIADORAS_ENTIDADES
- CHV_HISTSUPER
- CHV_HISTVAR
- CHV_LOG_TABLES
- CHV_MONEDA
- CHV_MORA
- CHV_MVTO_NOVEDAD



MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV

CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01

VERSIÓN: 01

PÁGINA: 28

FECHA: 06-04-09

- CHV_MVTO_NOVEDAD_DETALLE
- CHV_NIVEL_SUPERVISION
- CHV_PERIODO
- CHV_RANGO_VVDA
- CHV_SUPER
- CHV_TENEDOR
- CHV_TIPO_CREDITO
- CHV_VARIABLES
- CHV_VARIABLES_INCONS
- CHV_VARIABLES_TMP
- CHV_VARIABLES_TMP1
- CHV_VARIABLES_TMP2
- FIVI_DEPARTAMENTO
- FIVI_ENTIDAD
- FIVI_ENTIDAD_INVESTIGAC
- FIVI_GRUPO_ENTIDAD
- FIVI_SUPERINTENDENCIA
- FIVI_TIPO_ENTIDAD_SUPER
- FIVI_UNIDAD_CLASIFICA_VVDA
- FIVI_VALOR_CLASIFICA_VVDA
- CONST_INVESTIGACIONES
- CONST_PARAMETRO
- CONST_TIPONOV_INVESTIGA
- CONST_TIPO_NOVEDAD
- .V_FIVI_ENTIDAD_INVESTIGAC
- V_CHV_TIPONOVEDAD

3.4. OBJETOS PROCEDIMIENTOS

A continuación se encuentran los procedimientos conformados por los paquetes, procedimientos y funciones que hacen partes de la aplicación “Cartera Hipotecaria de Vivienda”.

3.4.1. ACTUALIZA

Procedimiento que permite realizar el “commit” en los procesos.

3.4.2. PK_MANEJO_CURSORES_ANEX2

Paquete que se ejecuta para los cuadros de salida Anexos números 1, 2, 3, 5, 6, 8, 9 y/o 10.

3.4.3. PK_MANEJO_CURSORES_ANEX3

Paquete que se ejecuta para los cuadros de salida Anexos números 4, 7, y/o 11.

	MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV	CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 29 FECHA: 06-04-09
---	---	---

3.4.4. PK_MANEJO_CURSORES_CUADROS

Paquete que se ejecuta para los cuadros de salida Internos números 1, 5, y/o 9.

3.4.5. PK_MANEJO_CURSORES_CUAD2

Paquete que se ejecuta para los cuadros de salida: Internos números 2, 3, 4, 6, 7, 8, 10, 11, 12 y/o Económicos 3, 11..

3.4.6. PK_MANEJO_CURSORES_ECONOM2

Paquete que se ejecuta para los cuadros de salida Económicos números 4, 5, 12 y/o 13.

3.4.7. PK_MANEJO_CURSORES_ESTADIST

Paquete que se ejecuta para los cuadros de salida Estadísticos números 1 y/o 2.

3.4.8. PK_MANEJO_CURSORES_ESTADIST2

Paquete que se ejecuta para los cuadros de salida Estadísticos números 3 y/o 4.

3.4.9. PK_MANEJO_CURSORES_REDEST

Paquete que se ejecuta para redondear las cifras de los cuadros de salida Estadísticos.

3.4.10. PK_MANEJO_CURSORES_REDONA1

Paquete que se ejecuta para redondear las cifras de los cuadros de salida Anexos.

3.4.11. PK_MANEJO_CURSORES_REDOND2

Paquete que se ejecuta para redondear las cifras de los cuadros de salida Internos.

3.4.12. PK_MANEJO_CURSORES_REDONE2

Paquete que se ejecuta para redondear las cifras de los cuadros de salida Económicos.

3.4.13. PK_MANEJO_CURSORES_VARIAC1

Paquete que se ejecuta para los cuadros de variaciones.

3.5. OBJETOS INDICES

A continuación se encuentran los índices que hacen parte de la aplicación “Cartera Hipotecaria de Vivienda”.



MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV

CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01

VERSIÓN: 01

PÁGINA: 30

FECHA: 06-04-09

- PK_CHV_CARTERA
- PK_CHV_CARTERA_MORA
- PK_CHV_COMERCIAL
- PK_CHV_CONTROL_CARGUE
- PK_CHV_CRUCE
- PK_CHV_DIRECTORIO
- PK_CHV_DIRECTORIO_CRUCE
- PK_CHV_ESTADO_NOVEDAD
- PK_CHV_FINANCIADORAS
- PK_CHV_FINANCIADORAS_ENTIDADES
- PK_CHV_HISTSUPER
- PK_CHV_HISTVAR
- PK_CHV_MONEDA
- PK_CHV_MORA
- PK_CHV_MVTO_NOVEDAD
- PK_CHV_MVTO_NOVEDAD_DET
- PK_CHV_NIVEL_SUPERVISION
- PK_CHV_PERIODO
- PK_CHV_RANGO_VVDA
- PK_CHV_SUPER
- PK_CHV_TENEDOR
- PK_CHV_TIPO_CREDITO
- PK_CHV_VARIABLES
- PK_CHV_VARIABLES_INCONS
- PK_CHV_VARIABLES_TMP
- PK_CHV_VARIABLES_TMP1
- PK_CHV_VARIABLES_TMP2
- PK_DETENTID
- PK_FIVI_DEPARTAMENTO
- PK_FIVI_ENTIDADES
- PK_FIVI_ENTIDAD_INVESTIGAC
- PK_FIVI_GRUPO_ENTIDAD
- PK_FIVI_SUPERINTENDENCIA
- PK_FIVI_TIPOS_ENTIDAD
- PK_FIVI_UNIDAD_CLASIFICA_VVDA
- PK_FIVI_VALOR_CLASIFICA_VVDA
- PK_CONST_ESTDOCBRTRA_FTE
- PK_CONST_INVESTIGACIONES
- PK_CONST_PARAMETRO
- PK_CONST_TIPONOV_INVESTIGA
- PK_CONST_TIPO_NOVEDAD

	MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV	CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 31 FECHA: 06-04-09
---	---	---

3.6. OBJETOS CONSTRAINT

A continuación se encuentran los constraint que hacen parte de la aplicación “Cartera Hipotecaria de Vivienda”.

NOMBRE DE TABLA	NOMBRE DEL CONSTRAINT	TIPO DE CONSTRAINT	NOMBRE CONSTRAINT REFERENCIADO
CHV_CARTERA	PK_CHV_CARTERA	PRIMARY KEY	
CHV_CARTERA_MORA	FK_CHV_CARTERA_MORA	FOREIGN KEY	PK_CHV_CARTERA_MORA
CHV_CARTERA_MORA	FK_CHV_CARTERA_MORA	FOREIGN KEY	
CHV_CONTROL_CARGUE	FK_CONTROL_FIVI_ENTIDAD	FOREIGN KEY	PK_CHV_CONTROL_CARGUE
CHV_CRUCE	FK_CRUCE_FIVI_ENTIDAD	FOREIGN KEY	PK_CHV_CRUCE
CHV_CRUCE	FK_CRUCE_PERIODO	FOREIGN KEY	PK_CHV_CRUCE
CHV_DET_ENTIDADES	FK_DETENT_FIVI_ENTIDAD	FOREIGN KEY	PK_DETENTID
CHV_DIRECTORIO	FK_DIRECTORIO_PERIODO	FOREIGN KEY	PK_CHV_DIRECTORIO
CHV_DIRECTORIO	FK_DIRECT_FIVI_ENTIDAD	FOREIGN KEY	PK_CHV_DIRECTORIO
CHV_DIRECTORIO_CRUCE	FK_DIRECTCRUCE_FIVI_ENTIDAD	FOREIGN KEY	PK_CHV_DIRECTORIO_CRUCE
CHV_ERROR	FK_ERROR_FIVI_DEPART	FOREIGN KEY	
CHV_ERROR	FK_ERROR_FIVI_ENTIDAD	FOREIGN KEY	
CHV_ERROR	FK_ERROR_PERIODO	FOREIGN KEY	
CHV_ERROR_TMP	FK_ERRORTMP_FIVI_DEPART	FOREIGN KEY	
CHV_ERROR_TMP	FK_ERRORTMP_FIVI_ENTIDAD	FOREIGN KEY	
CHV_ERROR_TM	FK_ERRORTMP_PERIODO	FOREIGN KEY	
CHV_ESTADO_NOVEDAD	PK_CHV_ESTADO_NOVEDAD	PRIMARY KEY	
CHV_FINANCIADORAS	PK_CHV_FINANCIADORAS	PRIMARY KEY	
CHV_FINANCIADORAS_ENTIDADES	FK_CHV_FINANCIADORAS_ENTIDAD		
CHV_HISTSUPER	FK_HISTSUPER_FIVI_ENTIDAD	FOREIGN KEY	PK_CHV_HISTSUPER
CHV_HISTVAR	FK_HISTVAR_FIVI_DEPART	FOREIGN KEY	PK_CHV_HISTVAR
CHV_HISTVAR	FK_HISTVAR_FIVI_ENTIDAD	FOREIGN KEY	PK_CHV_HISTVAR
CHV_LOG_TABLES	SYS_C00257607	NOT NULL	
CHV_LOG_TABLES	SYS_C00257608	NOT NULL	
CHV_LOG_TABLES	SYS_C00257609	NOT NULL	
CHV_LOG_TABLES	SYS_C00257610	NOT NULL	
CHV_LOG_TABLES	SYS_C00257611	NOT NULL	
CHV_MVTO_NOVEDAD	PK_CHV_MVTO_NOVEDAD	PRIMARY KEY	

	MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV	CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 32 FECHA: 06-04-09
---	---	---

CHV_MVTO_NOVEDAD_DETALLE	CK_CHV_MVTONOVDETTMP_TIPOENTD	CHECK	
CHV_MVTO_NOVEDAD_DETALLE	PK_CHV_MVTO_NOVEDAD_DET	PRIMARY KEY	
CHV_PERIODO	CK_CHV_PERIODO_ESTADO	CHECK	
CHV_PERIODO	CK_CHV_PERIODO_TRIMESTRE	CHECK	
CHV_PERIODO	PK_CHV_PERIODO	PRIMARY KEY	
CHV_SUPER	FK_SUPER_FIVI_ENTIDAD	FOREIGN KEY	PK_CHV_SUPER
CHV_SUPER	FK_SUPER_PERIODO	FOREIGN KEY	PK_CHV_SUPER
CHV_VARIABLES	FK_VARIAB_FIVI_DEPART	FOREIGN KEY	PK_CHV_VARIABLES
CHV_VARIABLES	FK_VARIAB_FIVI_ENTIDAD	FOREIGN KEY	PK_CHV_VARIABLES
CHV_VARIABLES	FK_VARIAB_PERIODO	FOREIGN KEY	PK_CHV_VARIABLES
CHV_VARIABLES_INCONS	FK_VARIABINC_FIVI_DEPART	FOREIGN KEY	PK_CHV_VARIABLES_INCONS
CHV_VARIABLES_INCONS	FK_VARIABINC_FIVI_ENTIDAD	FOREIGN KEY	PK_CHV_VARIABLES_INCONS
CHV_VARIABLES_TMP	FK_VARIABTMP_FIVI_DEPART	FOREIGN KEY	PK_CHV_VARIABLES_TMP
CHV_VARIABLES_TMP	FK_VARIABTMP_FIVI_ENTIDAD	FOREIGN KEY	PK_CHV_VARIABLES_TMP
CHV_VARIABLES_TMP	FK_VARIABTMP_PERIODO	FOREIGN KEY	PK_CHV_VARIABLES_TMP
CHV_VARIABLES_TMP1	CK_VARIABLES_TMP1	CHECK	
CHV_VARIABLES_TMP1	FK_CHV_VARIABLES_TMP1	FOREIGN KEY	PK_CHV_VARIABLES_TMP1
CHV_VARIABLES_TMP1	FK_VARIABTMP1_FIVI_ENTIDAD	FOREIGN KEY	PK_CHV_VARIABLES_TMP1
CHV_VARIABLES_TMP1	FK_VARIABTMP1_PERIODO	FOREIGN KEY	PK_CHV_VARIABLES_TMP1
CHV_VARIABLES_TMP2	CK_VARIABLES_TMP2	CHECK	
CHV_VARIABLES_TMP2	FK_VARIABTMP2_PERIODO	FOREIGN KEY	PK_CHV_VARIABLES_TMP2
CONST_ENTIDAD	CK_CONST_ENTIDAD_ESTADO	CHECK	
CONST_ENTIDAD	NN_CONST_ENTIDAD_ESTADO	NOT NULL	
CONST_ENTIDAD	NN_CONST_ENTIDAD_FECHA	NOT NULL	
CONST_ENTIDAD	NN_CONST_ENTIDAD_RAZONSOCIAL	NOT NULL	
CONST_ENTIDAD	NN_CONST_ENTIDAD_USUARIO	NOT NULL	

	MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV	CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 33 FECHA: 06-04-09
---	---	---

CONST_ENTIDAD	PK_CONST_ENTIDAD	PRIMARY KEY	
CONST_INVESTIGACIONES	PK_CONST_INVESTIGACIONES	PRIMARY KEY	
FIVI_DEPARTAMENTO	NN_FIVI_DEPARTAMENTO_DPTO	NOT NULL	
FIVI_DEPARTAMENTO	NN_FIVI_DEPARTAMENTO_FECHA	NOT NULL	
FIVI_DEPARTAMENTO	NN_FIVI_DEPARTAMENTO_USUARIO	NOT NULL	
FIVI_DEPARTAMENTO	PK_FIVI_DEPARTAMENTO	PRIMARY KEY	
FIVI_ENTIDAD	CK_FIVI_ENTIDAD_ESTADO	CHECK	
FIVI_ENTIDAD	FK_FIVI_ENTIDAD_COD_ENTIDAD	FOREIGN KEY	PK_FIVI_TIPOS_ENTIDAD
FIVI_ENTIDAD	FK_FIVI_ENTIDAD_COD_GRUPO	FOREIGN KEY	PK_FIVI_GRUPO_ENTIDAD
FIVI_ENTIDAD	FK_FIVI_ENTIDAD_ID_ENTIDAD	FOREIGN KEY	PK_CONST_ENTIDAD
FIVI_ENTIDAD	NN_FIVI_ENTIDAD_ENTIDAD	NOT NULL	
FIVI_ENTIDAD	NN_FIVI_ENTIDAD_FECHA	NOT NULL	
FIVI_ENTIDAD	NN_FIVI_ENTIDAD_USUARIO	NOT NULL	
FIVI_ENTIDAD_INVESTIGAC	FK_FIVI_ENTIDAD_INVESTIGAC	FOREIGN KEY	PK_FIVI_ENTIDAD_INVESTIGAC
FIVI_ENTIDAD_INVESTIGAC	FK_FIVI_ENT_INVESTIGAC	FOREIGN KEY	PK_FIVI_ENTIDAD_INVESTIGAC
FIVI_GRUPO_ENTIDAD	NN_FIVI_GRUPO_ENTIDAD_GRUPO	NOT NULL	
FIVI_GRUPO_ENTIDAD	NN_FIVI_GRUPO_FECHA	NOT NULL	
FIVI_GRUPO_ENTIDAD	NN_FIVI_GRUPO_USUARIO	NOT NULL	
FIVI_GRUPO_ENTIDAD	PK_FIVI_GRUPO_ENTIDAD	PRIMARY KEY	
FIVI_SUPERINTENDENCIA	NN_FIVI_SUPER_FECHA	NOT NULL	
FIVI_SUPERINTENDENCIA	NN_FIVI_SUPERINTEN_SUPER	NOT NULL	
FIVI_SUPERINTENDENCIA	NN_FIVI_SUPER_USUARIO	NOT NULL	
FIVI_SUPERINTENDENCIA	PK_FIVI_SUPERINTENDENCIA	PRIMARY KEY	
FIVI_TIPO_ENTIDAD_SUPER	FK_FIVI_TIPOS_ENTIDAD_SUPER	FOREIGN KEY	PK_FIVI_SUPERINTENDENCIA
FIVI_TIPO_ENTIDAD_SUPER	NN_FIVI_TIPOS_ENTIDAD_TIPO	NOT NULL	
FIVI_UNIDAD_CLASIFICA_VVDA	NN_FIVI_UNIDAD_CLASIFICA	NOT NULL	
FIVI_UNIDAD_CLASIFICA_VVDA	PK_FIVI_UNIDAD_CLASIFICA_VVDA	PRIMARY KEY	



MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV

CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01

VERSIÓN: 01

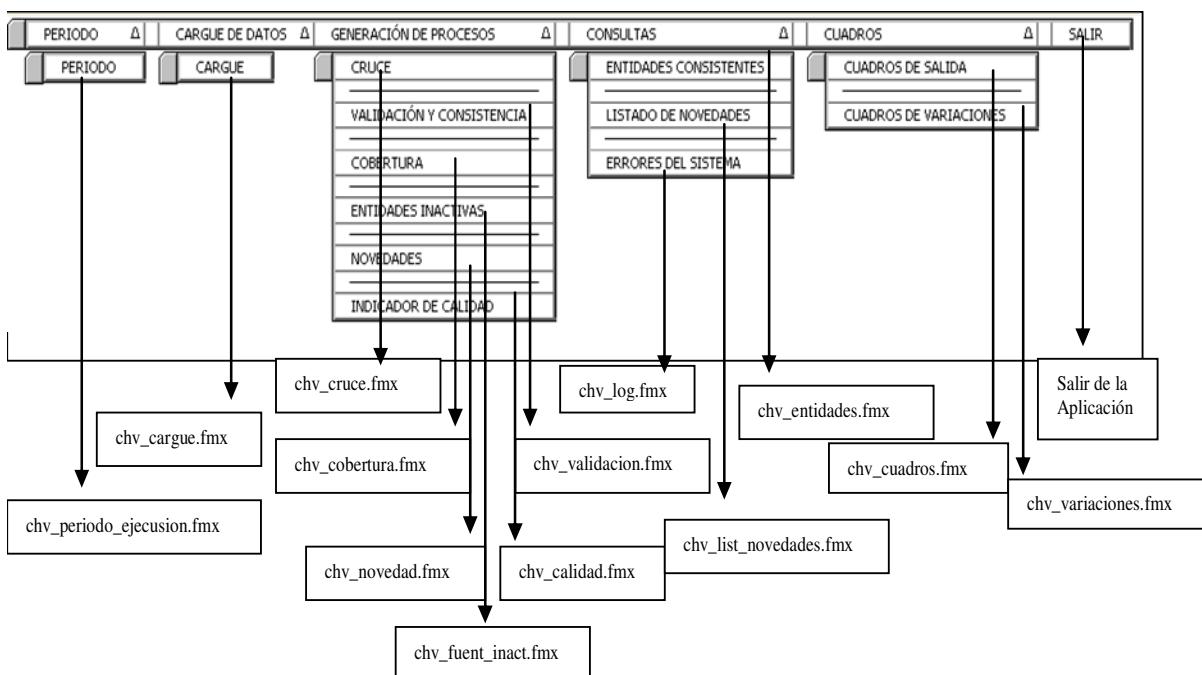
PÁGINA: 34

FECHA: 06-04-09

FIVI_VALOR_CLASIFICA_VVDA	FK_FIVI_VALOR_VVDA_TRIMES	FOREIGN KEY	PK_FIVI_UNIDAD_CLASIFICA_VVDA
FIVI_VALOR_CLASIFICA_VVDA	FK_FIVI_VALOR_VVDA_UNIDAD	FOREIGN KEY	PK_FIVI_UNIDAD_CLASIFICA_VVDA
FIVI_VALOR_CLASIFICA_VVDA	NN_FIVI_VALOR_CLASIFICA_VVDA	NOT NULL	
FIVI_VALOR_CLASIFICA_VVDA	PK_FIVI_VALOR_CLASIFICA_VVDA	PRIMARY KEY	
CONST_PARAMETRO	PK_CONST_PARAMETRO	PRIMARY KEY	
CONST_TIPONOV_INVESTIGA	FK_CONST_TIPONOV_INVESTIGA_INV	FOREIGN KEY	PK_CONST_TIPONOV_INVESTIGA
CONST_TIPONOV_INVESTIGA	FK_CONST_TIPONOV_INVESTIGA_TP	FOREIGN KEY	PK_CONST_TIPONOV_INVESTIGA
CONST_TIPO_NOVEDAD	NN_CONST_TIPO_NOVEDAD	NOT NULL	
CONST_TIPO_NOVEDAD	PK_CONST_TIPO_NOVEDAD	PRIMARY KEY	

4. DESCRIPCION DEL MENU PRINCIPAL (chv_menu.mmb)

El grafico continuo muestra el menú de la aplicación, indicando a que formulario se llama cuando este se escoge de la selección.



	<p align="center">MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV</p>	<p>CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01 VERSIÓN: 01 PÁGINA: 35 FECHA: 06-04-09</p>
---	---	--

5. FORMULARIOS QUE CONFORMAN LA APLICACIÓN DE CARTERA HIPOTECARIA DE VIVIENDA

En la siguiente tabla se encuentra la lista de los formularios con su respectiva descripción de la funcionalidad que cumplen.

NOMBRE	TIPO DE ARCHIVO	DESCRIPCIÓN
CHV_MENU	.MMX	Menú Principal de la Aplicación de Cartera Hipotecaria de Vivienda.
CHV_INICIO	.FMX	Interfaz por medio de la cual se conecta el usuario a la Base de Datos. Es el formulario de Inicio de la aplicación.
CHV_PERIODO_EJECUSION	.FMX	Formulario donde se realizan todos los procesos de periodo: Inicio del Periodo, Cierre del Periodo o Cambio del periodo.
CHV_CARGUE	.FMX	Formulario mediante el cual se Carga: el Control de Envío, las Entidades Fuentes y entidades entregadas por la Superintendencia.
CHV_CRUCE	.FMX	Formulario que permite generar en archivo Excel el Cruce entre las Entidades Fuentes y las Entidades entregadas por la Superintendencia. .
CHV_VALIDACION	.FMX	Formulario que permite generar en archivo Excel los errores de Validaciones y Consistencia de los datos.
CHV_COBERTURA	.FMX	Formulario que permite generar en archivo Excel el directorio y el estado de las Entidades. Puede llamar al formulario CHV_COBERTURA2.FMX.
CHV_COBERTURA2	.FMX	Interfaz que permite Chequear del listado de entidades Inconsistentes las que se dejaran pasar.
CHV_FUENT_INACT	.FMX	Interfaz que permite cambiar a través de Chequear en el listado de fuentes inactivas su estado
CHV_NOVEDAD	.FMX	Formulario que permite aplicar las novedades en las entidades puede llamar a los formularios CHV_NOVEDAD00X.FMX O CHV_NOVEDAD001.FMX.
CHV_NOVEDAD00X	.FMX	Formulario que permite aplicar las novedades del directorio: Cambio de Nombre Comercial, Cambio de Dirección, Cambio de Teléfono, Cambio de Contacto, Cambio del Cargo del Contacto y Cambio del Email del Contacto.



MANUAL DEL SISTEMA CARTERA HIPOTECARIA - CHV

CÓDIGO: SI-CHV-MSI-01

VERSIÓN: 01

PÁGINA: 36

FECHA: 06-04-09

CHV_NOVEDAD001	.FMX	Formulario que permite aplicar las novedades: Cambio de Razón Social, Adquisición, Cesión de Activos, Conversión, Disolución, Esición, Fusión, Transformación y Cambio de Ente de Control.
CHV_CALIDAD	.FMX	Interfaz que genera en archivo Excel los Indicadores de Calidad: ICPC (Indicador de Calidad para el Proceso de Crítica) y ICIF (Indicador Transitorio de Calidad).
CHV_ENTIDADES.	.FMX	Formulario que permite genera en archivo Excel la Lista de Entidades Consistentes
CHV_LIST_NOVEDADES.	.FMX	Formulario que permite genera en archivo Excel el Lista de Novedades aplicadas a las entidades
CHV_LOG	.FMX	Interfaz que permite genera en archivo Excel los errores presentados por el sistema durante los procesos.
CHV_CUADROS	.FMX	Formulario que permite genera en archivos Excel los diferentes Cuadros de Salida.
CHV_VARIACIONES	.FMX	Formulario que permite genera en archivos Excel los diferentes Cuadros de Variaciones por entidades.

6. DIAGRAMA RELACIONAL.

