

Indicador N° 1
PORCENTAJE DE VIVIENDAS PARTICULARES PROPIAS CUYO TÍTULO DE PROPIEDAD ESTÁ REGISTRADO EN REGISTROS PÚBLICOS

Nombre del Indicador (MEF)	PORCENTAJE DE VIVIENDAS PROPIAS CUYO TÍTULO DE PROPIEDAD ESTÁ REGISTRADO EN LOS REGISTROS PÚBLICOS		
Objetivo	Determinar el porcentaje de viviendas propias cuyo Título de propiedad está registrado en registros públicos.		
Definición conceptual	Porcentaje de viviendas particulares propias cuyo Título de propiedad está registrado en registros públicos.		
Población objetivo	Viviendas particulares propias que tienen Título de propiedad.		
Descripción operativa	Cociente del número de viviendas propias cuyo Título de propiedad está registrado en registros públicos y el total de viviendas particulares propias que tienen Título de propiedad, por cien.		
Unidad de medida	Porcentaje (%).		
Fórmula	$PVTRRP = (TVPPTRP / TVTP) * 100$		
Variables	<p>TVPPTRP = Total de Viviendas Particulares Propias cuyo Título de Propiedad está Registrado en Registros Públicos.</p> <p>TVTP = Total de Viviendas Particulares Propias con Título de Propiedad.</p>		
Construcción de indicador	<p>Numerador: Total de viviendas cuyo Título de propiedad está registrado en registros públicos, es decir, en el Capítulo 100, pregunta 107 ¿La vivienda cuenta con algún documento que acredite la propiedad? y pregunta 108 ¿El, de ésta vivienda está registrado en registros públicos? tienen circulado el código 1 (Si).</p> <p>Denominador: Total de viviendas particulares propias con Título de propiedad, es decir, en el Capítulo 100, pregunta 106: La vivienda que ocupa es, tienen circulado el código 2 (Propia, totalmente pagada), 3 (Propia por invasión) o 4 (Propia, comprandola a plazos) y en la pregunta 107 tienen circulado el código 1 (Si).</p>		
Fuente de los datos	<p>TVPPTRP : INEI - ENAPRES.</p> <p>TVTP : INEI - ENAPRES.</p>		
Periodicidad de los datos	Anual		
Nivel de inferencia	<p>NACIONAL: NACIONAL - RURAL, NACIONAL - URBANO.</p> <p>DEPARTAMENTAL: DEPARTAMENTAL - URBANO, DEPARTAMENTAL - RURAL.</p>		
Limitaciones	La información utilizada proviene de la declaración del jefe del hogar, y no se verifica el registro efectivo ni la tenencia del Título de Propiedad.		
Precisiones técnicas	El indicador no es comparable con el año 2011 ni 2010, por haber variado la metodología en la toma de información.		
Entidad responsable	Ministerio de Justicia - Superintendencia Nacional de los Registro Públicos (SUNARP).		
Funcionarios responsables	Nombre:	Teléfono:	E-mail: