

## Indicador N° 1

PORCENTAJE DE VIVIENDAS PARTICULARES PROPIAS CUYO TÍTULO DE PROPIEDAD ESTÁ  
REGISTRADO EN REGISTROS PÚBLICOS

Nombre del Indicador (MEF)	PORCENTAJE DE VIVIENDAS PROPIAS CUYO TÍTULO DE PROPIEDAD ESTÁ REGISTRADO EN LOS REGISTROS PÚBLICOS		
<b>Objetivo</b>	Determinar el porcentaje de viviendas propias cuyo Título de propiedad está registrado en registros públicos.		
<b>Definición conceptual</b>	Porcentaje de viviendas particulares propias cuyo Título de propiedad está registrado en registros públicos.		
<b>Población objetivo</b>	Viviendas particulares propias que tienen Título de propiedad.		
<b>Descripción operativa</b>	Cociente del número de viviendas propias cuyo Título de propiedad está registrado en registros públicos y el total de viviendas particulares propias que tienen Título de propiedad, por cien.		
<b>Unidad de medida</b>	Porcentaje (%).		
<b>Fórmula</b>	$PVTRRP = \frac{TVPPTRP}{TVTP} * 100$		
<b>Variables</b>	<p><b>TVPPTRP</b> = Total de Viviendas Particulares Propias cuyo Título de Propiedad está Registrado en Registros Públicos.</p> <p><b>TVTP</b> = Total de Viviendas Particulares Propias con Título de Propiedad.</p>		
<b>Construcción de indicador</b>	<p><b>Numerador:</b> Total de viviendas cuyo Título de propiedad está registrado en registros públicos, es decir, en el Capítulo 100, pregunta 107 ¿La vivienda cuenta con algún documento que acredite la propiedad? y pregunta 108 ¿El, de ésta vivienda está registrado en registros públicos? tienen circulado el código 1 (Si).</p> <p><b>Denominador:</b> Total de viviendas particulares propias con Título de propiedad, es decir, en el Capítulo 100, Pregunta 106: ¿La vivienda que ocupa es? tiene circulado el código 2 (Propia, totalmente pagada), 3 (Propia, por invasión), 4 (Propia, comprándola a plazos) o 5 (Cedida por otro hogar) y en la pregunta P107: ¿La vivienda cuenta con algún documento que acredite la propiedad? tiene circulado el código 1:Si y en la Pregunta 107A tiene circulado el código 1:Título de Propiedad y en la pregunta 107B tiene circulado el código 1:COFOPRI o 2:Municipalidad, o en la pregunta 107A tiene circulado el código 2: Sentencia Judicial y en la pregunta 107B tiene circulado el código 3:Juez.</p>		
<b>Fuente de los datos</b>	<p>TVPPTRP : INEI - ENAPRES.</p> <p>TVTP : INEI - ENAPRES.</p>		
<b>Periodicidad de los datos</b>	Anual		
<b>Nivel de inferencia</b>	<p><b>NACIONAL:</b> NACIONAL - RURAL, NACIONAL - URBANO.</p> <p><b>DEPARTAMENTAL:</b> DEPARTAMENTAL - URBANO, DEPARTAMENTAL - RURAL.</p>		
<b>Limitaciones</b>	La información utilizada proviene de la declaración del jefe del hogar, y no se verifica el registro efectivo ni la tenencia del Título de Propiedad.		
<b>Precisiones técnicas</b>	El indicador no es comparable, con los años 2012 y 2011, por que tienen diferentes metodología de construcción y en toma de información.		
<b>Entidad responsable</b>	Ministerio de Justicia - Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP).		
<b>Funcionarios responsables</b>	<b>Nombre:</b>	<b>Teléfono:</b>	<b>E-mail:</b>

## Indicador N° 2

## PORCENTAJE DE VIVIENDAS PROPIAS CUYO TÍTULO DE PROPIEDAD ESTÁ REGISTRADO EN LOS REGISTROS PÚBLICOS A PARTIR DEL AÑO 2005

Nombre del Indicador (MEF)	PORCENTAJE DE VIVIENDAS PROPIAS CUYO TÍTULO DE PROPIEDAD ESTÁ REGISTRADO EN LOS REGISTROS PÚBLICOS A PARTIR DEL AÑO 2005		
<b>Objetivo</b>	Determinar el porcentaje de viviendas propias, habitadas desde el año 2005 cuyo título de propiedad está registrado en registros públicos.		
<b>Definición conceptual</b>	Porcentaje de viviendas particulares propias, habitadas desde el año 2005 cuyo título de propiedad está registrado en registros públicos.		
<b>Población objetivo</b>	Viviendas particulares propias que tienen Título de propiedad.		
<b>Descripción operativa</b>	Cociente del número de viviendas propias, habitadas desde el año 2005 cuyo título de propiedad está registrado en registros públicos y el total de viviendas particulares propias que tienen título de propiedad, por cien.		
<b>Unidad de medida</b>	Porcentaje (%).		
<b>Fórmula</b>	$PVTRRP = \frac{TVPPTRP}{TVTP} * 100$		
<b>Variables</b>	<p><b>VPTRP:</b> Viviendas Particulares Propias, habitadas desde el año 2005 cuyo título de propiedad está registrado en registros públicos.</p> <p><b>TVTP:</b> Total de viviendas particulares propias con título de propiedad.</p>		
<b>Construcción de indicador</b>	<p><b>Numerador:</b> Total de viviendas desde el año 2005 cuyo Título de propiedad está registrado en registros públicos, es decir, en el Capítulo 100, pregunta 107 ¿La vivienda cuenta con algún documento que acredite la propiedad? y pregunta 108 ¿El, de ésta vivienda está registrado en registros públicos? tienen circulado el código 1 (Si) y en la pregunta 106A ¿Desde qué año viven en esta vivienda? tiene circulado alguno de los códigos del 2 al 10.</p> <p><b>Denominador:</b> Total de viviendas particulares propias con Título de propiedad, es decir, en el Capítulo 100, Pregunta 106: ¿La vivienda que ocupa es? tiene circulado el código 2 (Propia, totalmente pagada), 3 (Propia, por invasión), 4 (Propia, comprándola a plazos) o 5 (Cedida por otro hogar) y en la pregunta P107: ¿La vivienda cuenta con algún documento que acredite la propiedad? tiene circulado el código 1:Si y en la Pregunta 107A tiene circulado el código 1:Título de Propiedad y en la pregunta 107B tiene circulado el código 1:COFOPRI o 2:Municipalidad, o en la pregunta 107A tiene circulado el código 2: Sentencia Judicial y en la pregunta 107B tiene circulado el código 3:Juez.</p>		
<b>Fuente de los datos</b>	<p>VPTRP : INEI - ENAPRES.</p> <p>TVTP : INEI - ENAPRES.</p>		
<b>Periodicidad de los datos</b>	Anual		
<b>Nivel de inferencia</b>	<p><b>NACIONAL:</b> NACIONAL - RURAL, NACIONAL - URBANO.</p> <p><b>DEPARTAMENTAL:</b> DEPARTAMENTAL - URBANO, DEPARTAMENTAL - RURAL.</p>		
<b>Limitaciones</b>	La información utilizada proviene de la declaración del jefe del hogar, y no se verifica el registro efectivo ni la tenencia del Título de Propiedad.		
<b>Precisiones técnicas</b>	El indicador no es comparable, con los años 2012 y 2011, por que tienen diferentes metodología de construcción y en toma de información.		
<b>Entidad responsable</b>	Ministerio de Justicia - Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP).		
<b>Funcionarios responsables</b>	<b>Nombre:</b>	<b>Teléfono:</b>	<b>E-mail:</b>